

# EDIFICACIONES IRREGULARES

## OBJETIVOS

Dotar al alumnado de conocimientos y habilidades para abordar la tramitación de expedientes de regularización de edificaciones irregulares: expedientes de legalización, AFO, etc. De forma específica se abordará la siguiente temática:

- Principios de disciplina urbanística.
- Actuaciones para tramitar Asimilado Fuera de Ordenación
- Contexto y actuaciones para tramitar Expedientes de legalización



## METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El curso se impartirá en formato **online** a través de nuestra aula virtual. Para recibir el certificado de aprovechamiento, será necesaria la asistencia al **total** de las sesiones sea en directo o visualizando la grabación alojada en la plataforma antes del cierre de la misma.

## FECHAS Y HORARIOS

- Sesiones: 22, 24, 29 y 31 de mayo de 2023.  
Horario general, de 16:30 h. a 19:30 h. (ver programa)
- Aula virtual abierta del 22 de mayo al 16 de junio de 2023.

MAYO						
L	M	X	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

## DURACIÓN

**12 horas lectivas**, desarrolladas en **2 semanas**.

MATRÍCULA	
Reducida	140 €
Precio general	280 €

**Matrícula reducida:** Arquitectos/as colegiados/as COAS, COACo, COACE, COAJ, COAH, COAMA, socios/as FIDAS, asociados/as GAESCO y alumnado ETSA.

**Plazo máximo de inscripción** hasta el **15 de mayo de 2023**, inclusive.

## CONDICIONES GENERALES

**Inscripción previa obligatoria:** Las personas interesadas deben reservar su plaza en el apartado a través de la [web de FIDAS](#)

**Gastos de cancelación de matrícula:** 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al comienzo del curso) aplicable a los importes sin descuento.

Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, consultar el Plan de Formación vigente en la [web de FIDAS](#).

# EDIFICACIONES IRREGULARES

## PROFESORADO



**Mª Luisa Vílchez Guerrero**

Arquitecta municipal del Ayto. de Sierra de Yeguas, Málaga.



**Hilario M. Hernández Jiménez**

Jefe del Servicio Jurídico de Urbanismo del Ayto. de Alcalá de Guadaíra. Profesor en la Universidad Pablo de Olavide.



**Carmen María Fenor de la Maza López-Olmedo.**

Registradora de la Propiedad de Ubrique.

## COORDINACIÓN

**José Manuel Martín García**

Arquitecto. Responsable del Área de Normativa de FIDAS.

### SESIÓN 1: Lunes 22 de mayo

#### Régimen de actuaciones para trámite de Expedientes de Legalización y Asimilado a Fuera de Ordenación

Hilario M. Hernández Jiménez (16:30h – 19:30h)

### SESIÓN 2: Miércoles 24 de mayo

#### Casos reales de trámite de Expedientes de Legalización y Asimilado a Fuera de Ordenación

Mª Luisa Vílchez Guerrero (16:30h – 19:30h)

### SESIÓN 3: Lunes 29 de mayo

#### Marco normativo actual para tratamiento de edificaciones irregulares tras la entrada en vigor de la Ley LISTA y su Reglamento general de desarrollo. Disciplina Urbanística.

Hilario M. Hernández Jiménez (16:30h – 19:30h)

### SESIÓN 4: Miércoles 31 de mayo

#### Exigencias en Registro de la Propiedad para expedientes de edificaciones irregulares.

Carmen María Fenor de la Maza López—Olmedo (16:30h – 18:30h)

© Propiedad Intelectual Registrada. Prohibida la reproducción total o parcial de esta publicación sin permiso de la Fundación FIDAS.