

Por una arquitectura andaluza unida, abierta y con futuro

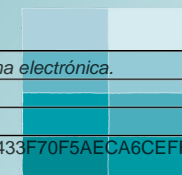
Elecciones a secretario 2025-2029

Luis Alberto Martínez Cañas

Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

Firmado el 14-10-2025 por:

| CARGO | NOMBRE | CERTID |
|----------|-----------------------|--|
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



Consejo Andaluz
de Colegios Oficiales
de Arquitectos

Una candidatura basada en el diálogo y el consenso

Presento mi candidatura a la secretaría del CACOA convencido de que el diálogo, la cooperación y el consenso son los pilares de una gobernanza moderna y eficaz.

Durante más de diez años de participación activa en el Consejo Andaluz y el Consejo Superior, he comprobado que la cooperación entre los Colegios andaluces es la mejor herramienta para defender la profesión, fortalecer nuestras instituciones y servir al interés general.

Mi compromiso es claro:

Poner la dedicación y la experiencia adquiridas al servicio de los colegios de arquitectos andaluces, con una gestión transparente, participativa y orientada a la obtención de resultados.

Firmado el 14-10-2025 por:

Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

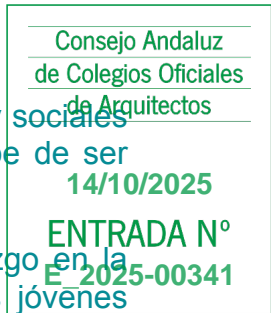
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
|----------|-----------------------|--|
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



Hacia una profesión más fuerte y reconocida

La arquitectura andaluza afronta una etapa decisiva: nuevos desafíos tecnológicos, ambientales y sociales nos exigen adaptarnos, innovar y cooperar. Dar solución a la necesidad de vivienda social debe de ser nuestra prioridad.

Nuestro objetivo común debe ser que la arquitectura y que los arquitectos recuperen el liderazgo en la transformación del territorio, las ciudades, el hábitat y el bienestar social y especialmente los jóvenes arquitectos que necesitan empezar a trabajar para iniciar una carrera profesional por lo que es fundamental que la contratación pública sea justa y adecuada favoreciendo la libre participación de todos los arquitectos.



Una visión general:

- Una profesión unida y visible, reconocida por su contribución al bienestar social.
- Un CACOA abierto, eficaz y participativo, al servicio de los Colegios y de la profesión.
- Una Andalucía sostenible, habitable y culturalmente sólida, donde la arquitectura tenga un papel protagonista.

Durante los últimos años, los Colegios de Arquitectos Andaluces han logrado mantener su actividad pese a la crisis económica y al cambio en el modelo profesional.

Sin embargo, aún nos enfrentamos a retos:

- Desigualdad territorial entre Colegios.
- Falta de cohesión institucional en algunas decisiones comunes.
- Necesidad de adaptación tecnológica (BIM, IA, gestión digital).
- Debilidad en el reconocimiento social y profesional del arquitecto.
- Escasa implicación de los jóvenes colegiados y nuevas formas de ejercicio profesional.

Firmado el 14-10-2025 por:

| | | |
|---|-----------------------|--|
| Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | |
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



Objetivos 2025–2029

Trabajar por el ORDEN en el funcionamiento del CACOA.

Primar el respeto a los COAs en todas sus gestiones y opiniones.

Garantizar la seguridad jurídica del CACOA y de los acuerdos que se adopten por sus órganos.

Mantener una comunicación fluida con todas las instituciones.

Informar permanentemente a los COAs de la agenda institucional del presidente y de todas las gestiones que se realicen desde la secretaría del CACOA.

Apoyo a todos los COAs desde la secretaría del CACOA.

Representar al CACOA ante las instituciones por delegación del presidente y de los COAs.

Crear una Oficina de Concursos que estudie y analice los distintos concursos que sean convocados en el ámbito de la Comunidad Autónoma, así como la convocatoria de reuniones periódicas de las Asesorías Jurídicas de los Colegios y del CACOA para fijar los criterios y líneas de actuación en el análisis y posibles recursos contra los Pliegos de Condiciones.

Gestionar los recursos de que dispone actualmente el CACOA para su mejor eficacia y funcionamiento.

Firmado el 14-10-2025 por:

| Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | |
|---|-----------------------|--|
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



Estrategias 2025–2029

Consejo Andaluz
de Colegios Oficiales
de Arquitectos

14/10/2025
ENTRADA N°
E_2025-00341

E 1. Reforzar la cohesión y la cooperación entre los Colegios Andaluces, CSCAE y CAE

- Fomentar una red estable de colaboración y coordinación entre decanos y equipos técnicos de los colegios.
- Impulsar grupos de trabajo intercolegiales temáticos (urbanismo, contratación pública, sostenibilidad, tecnología)
- Coordinar la adaptación del CACOA al marco estatutario propuesto por los COAs.
- Reforzar la representación del CACOA en el CSCAE y el CAE.

E 2. Promover la visibilidad y valoración social de la arquitectura andaluza.

- Campaña institucional “Arquitectura para la sociedad” en medios y redes.
- Colaboración con universidades, administraciones y otros colegios profesionales.
- Premios y difusión de buenas prácticas arquitectónicas andaluzas.

Firmado el 14-10-2025 por:

Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| CARGO | NOMBRE | CERTID |
|----------|-----------------------|--|
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



Consejo Andaluz
de Colegios Oficiales
de Arquitectos

14/10/2025
ENTRADA N°
E. 2025-00341

E 3. Modernizar y digitalizar la gestión colegial.

- Plan común de digitalización del CACOA y los Colegios.
- Fomento de herramientas compartidas (visado electrónico, CASA, BIM, IA aplicada a proyectos y gestión).
- Plataforma de formación continua en red.

E 4. Defender la profesión ante las administraciones públicas.

- Representación coordinada en temas de contratación pública, normativa técnica y planeamiento.
- Seguimiento activo de la legislación autonómica que afecte al ejercicio profesional.
- Promoción de la figura del arquitecto en políticas de vivienda, rehabilitación y sostenibilidad.
- Mantener canales fluidos de comunicación con la Junta de Andalucía
- Reforzar la asesoría jurídica para los recursos contenciosos-administrativos, que sean necesarios, buscando jurisprudencias positivas para nuestra profesión.
- Reivindicar la contratación digna de los servicios de arquitectura con solvencias económicas y técnicas justas y adecuadas que favorezcan la participación de los arquitectos.
- Defender el visado obligatorio del proyecto básico como garantía de calidad y seguridad jurídica.
- Impulsar y fomentar la colaboración público-privada entre las administraciones, el CACOA y los COAs.

Firmado el 14-10-2025 por:

Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| | | |
|----------|-----------------------|--|
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



E 5. Apoyar el ejercicio profesional y la diversificación.

- Coordinar asistencia técnica colegial unificada.
- Observatorio de oportunidades profesionales en Andalucía, España y Europa.
- Formación en nuevas áreas: sostenibilidad, eficiencia energética, urbanismo resiliente, patrimonio, IA y arquitectura social.
- Colaborar con las administraciones públicas para el reconocimiento de unos honorarios justos para los servicios de arquitectura poniendo el valor del trabajo de los arquitectos ante la sociedad impulsando la herramienta CASA.

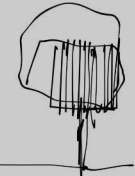
E 6. Compromiso ético, transparencia y gobernanza.

- Publicación periódica de informes de gestión y acuerdos del CACOA.
- Presupuestos participativos, recuperando la Comisión de Tesoreros y evaluación de resultados mediante indicadores verificables.
- Fomentar un gobierno y dirección de servicio, no de protagonismo.
- Asamblea extraordinaria para dar voz a los asambleístas como representantes de los arquitectos andaluces en los temas que son de necesario debate para la profesión.

Firmado el 14-10-2025 por:

Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| | | |
|----------|-----------------------|--|
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



Compromiso personal

Me comprometo a ejercer la secretaría del CACOA con dedicación necesaria, independencia, transparencia y lealtad institucional, subordinando mis opiniones personales a la voluntad mayoritaria de los Colegios.

Porque creo en una arquitectura andaluza fuerte, diversa y unida, al servicio de la sociedad y de quienes la hacen posible: sus arquitectos.

Firmado el 14-10-2025 por:

Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| CARGO | NOMBRE | CERTID |
|----------|-----------------------|--|
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |



PORQUÉ ME PRESENTO

Consejo Andaluz
de Colegios Oficiales
de Arquitectos

14/10/2025

ENTRADA N°
E_2025-00341

Presento mi candidatura a la secretaria del Consejo Andaluz de Colegios oficiales de Arquitectos por el que yo, **sí**, creo en el dialogo y en el consenso como medios de gobernanza de nuestra institución.

He podido ir comprobando, como desde la ultima renovación de consejeros en la mesa del Pleno se ha creado un clima de entendimiento, entre los decanos andaluces, propicio para que sea posible anteponer los intereses de la profesión, y el inters general, a los protagonismos personales y a las posibles diferencias que puedan surgir entre nosotros.

Página 9 de 11

En los últimos **diez años** de contacto con el CACOA y el CSCAE, creo haber adquirido el conocimiento y la experiencia necesarios para asumir la secretaría de nuestra institución profesional autonómica.

En estos años de dedicación a las instituciones profesionales, creo que, también he tenido la oportunidad de conocer, y aprender, lo que se puede, y se debe, hacer al frente de nuestras instituciones. Y, sobre todo, lo que no se puede, y no se debe, hacer.

El secretario del CACOA lo es del Consejo y por tanto de todos los órganos y por el orden establecido estatutariamente. Por ello aunque tenga opinión propia respecto a todas, y cada una, de las cuestiones sobre las que hay que tomar decisiones, o transmitir a otras instancias, instituciones o administraciones, esa opinión debe estar supeditada, y sometida, a la opinión mayoritaria de la Asamblea y del Pleno.

Firmado el 14-10-2025 por:

| Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | |
|---|-----------------------|--|
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |

QUIEN SOY

Soy arquitecto por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla desde 1990 y cuenta con una sólida trayectoria profesional tanto en el ámbito privado como en el público. He desarrollado más de 450 viviendas para promotores públicos, privados y proyectos de autoconstrucción, como diversas obras asistenciales —entre ellas residencias de mayores con más de 120 plazas proyectadas y 50 construidas—. Mi experiencia incluye también la rehabilitación de patrimonio arquitectónico protegido (B.I.C.) y privado, la redacción de planeamientos parciales, proyectos de urbanización, programas de rehabilitación concertada y programas de Inspección Urbanística Municipal. Mi trabajo ha sido reconocido con varios premios en concursos de ideas y con la selección en la muestra “Encuentros en torno a la Joven Arquitectura” (1996) y en el Premio de Arquitectura Española/Intervención en el Patrimonio Arquitectónico Español (2009).

En el ámbito institucional, he ejercido como Asesor Técnico en la Delegación de Cultura de la Junta de Andalucía en Granada y he formado parte de la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico, primero como asistente invitado (2016-2021) y actualmente como miembro titular.

Mi compromiso colegial es igualmente destacado: he sido responsable del departamento de Visado y Control del Colegio Oficial de Arquitectos de Granada (1995-2008), presidente de su Comisión Instructora de Deontología (2008-2015) y decano-presidente del COAGranada entre 2015 y 2023. Durante ese periodo fui también consejero del CACOA y participé en dos procesos de Modificación Estatutaria, formando parte de las Comisiones constituidas al efecto en 20016 y 2018. En la actualidad, continúo implicado como vicedecano del COAGranada, vocal de Relaciones Institucionales y Defensa de la Profesión, asambleísta del CACOA y asistiendo presencial y permanentemente a todas las sesiones del Pleno de Consejeros del CSCAE y del CACOA .

Luis Alberto Martínez Cañas.

Octubre de 2025

Consejo Andaluz
de Colegios Oficiales
de Arquitectos

14/10/2025
ENTRADA N°
E-2025-00341

Firmado el 14-10-2025 por:

| Este documento incorpora firma electrónica conforme a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | |
|---|-----------------------|--|
| CARGO | NOMBRE | CERTID |
| TESORERA | GÓMEZ DE LARA, SUSANA | 953B1353EA6D32433F70F5AECA6CEFFB88E24858 |

