



REDACCIÓN DE INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DETALLADA DE ACTUACIONES DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA EN EL NUEVO MARCO LEGISLATIVO Y REGLAMENTARIO ANDALUZ

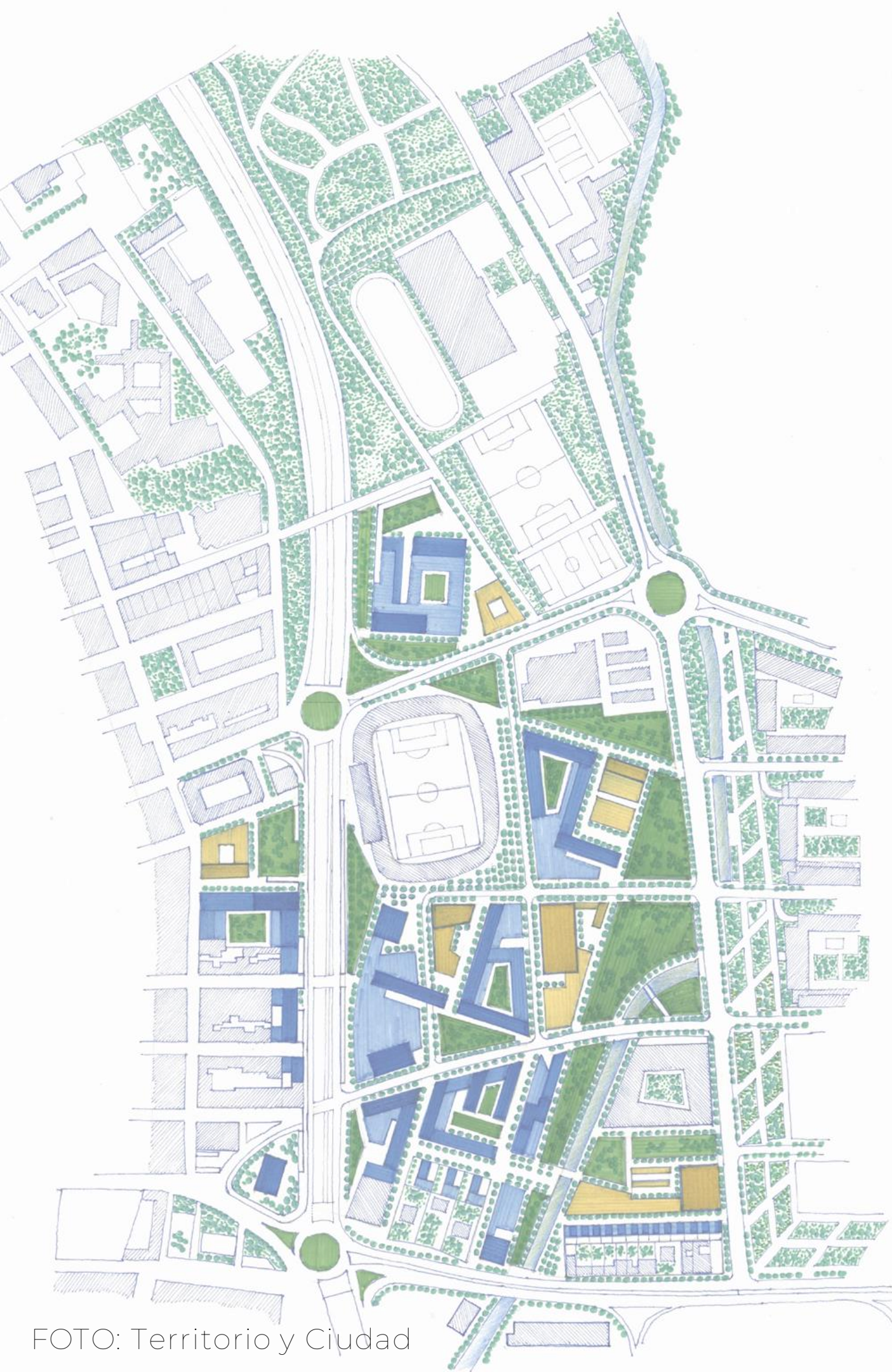
- URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO -

OBJETIVOS

En este curso abordaremos desde distintos enfoques - de encaje en la ordenación territorial, en términos económicos financiero o en criterios de sostenibilidad - las herramientas necesarias para redactar instrumentos de ordenación detallada de Actuaciones de Transformación Urbanística.

Nos aproximaremos a los parámetros de diseño de estos instrumentos desde distintas perspectivas, como las relativas a los sistemas de espacios públicos o al espacio edificable.

Por último, profundizaremos sobre las relaciones entre contenido documental y continente instrumental.





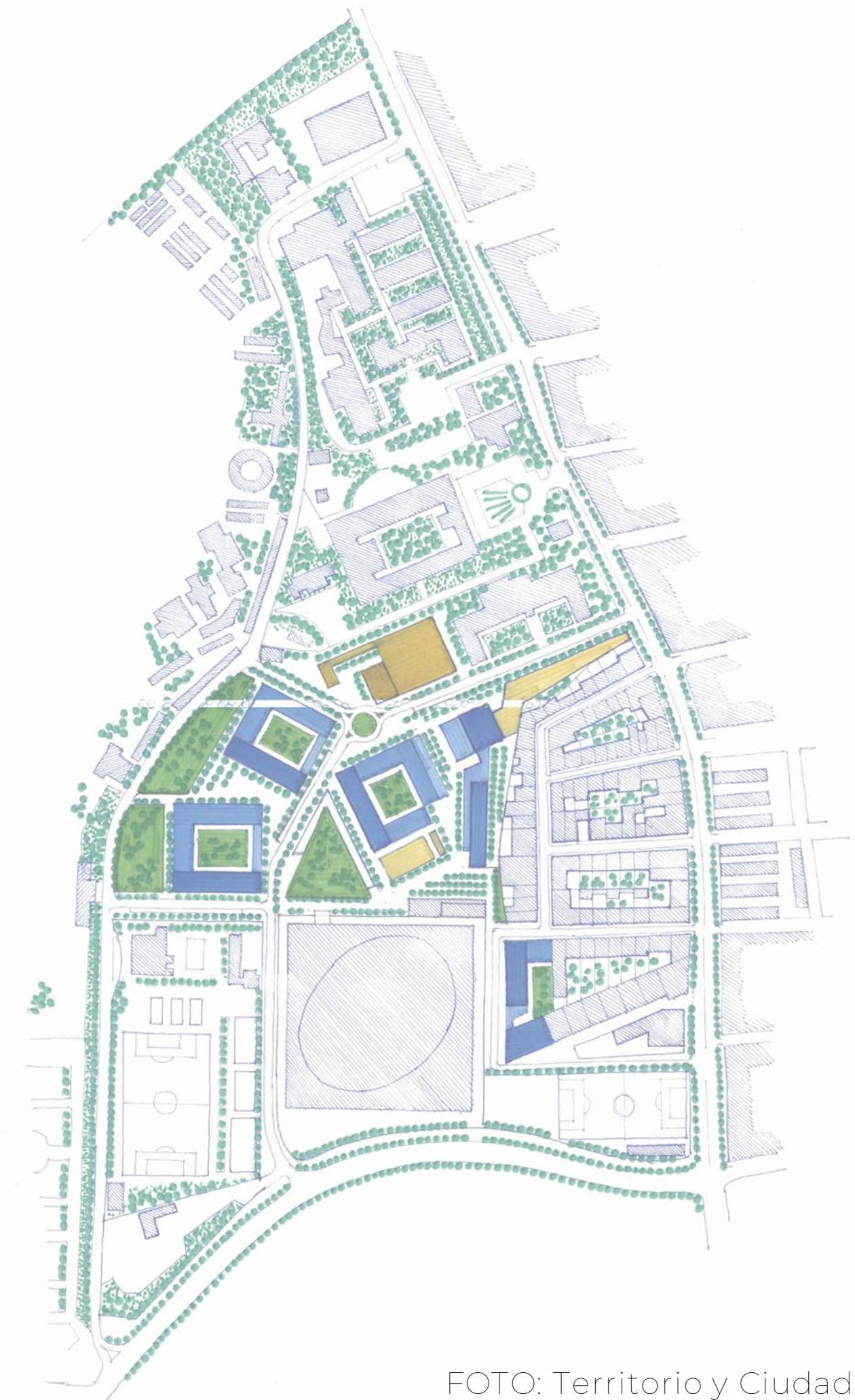
A QUÉ PROFESIONALES VA DIRIGIDO ESTE CURSO

- La nueva legislación andaluza en materia de suelo y urbanismo: la Ley de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio en Andalucía, y su desarrollo reglamentario, han influido en el procedimiento de redacción de instrumentos de ordenación urbanística detallada para actuaciones de transformación urbanística.
- Dirigimos este curso a arquitectos y otros profesionales como abogados que participan de la redacción de estos procedimientos.

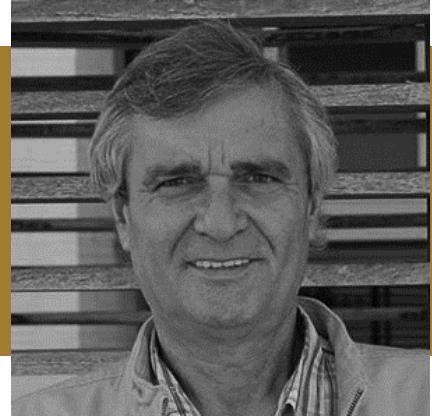
METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El curso se desarrolla en formato online, en un total de 5 sesiones de videoconferencia. Contará el apoyo del Aula Virtual de FIDAS, donde se alojarán las grabaciones y el material didáctico.

Para la obtención del certificado de aprovechamiento es obligatoria la asistencia a las cinco sesiones



PROFESORADO



Pedro Górgolas Martín

Doctor Arquitecto. Master en Proyectos Arquitectónicos. Profesor Urbanismo por la
Universidad de Sevilla



Manuel González Fusteguerras

Arquitecto Urbanista. Socio Fundador de Territorio y Ciudad SLP



Sebastián Olmedo Pérez

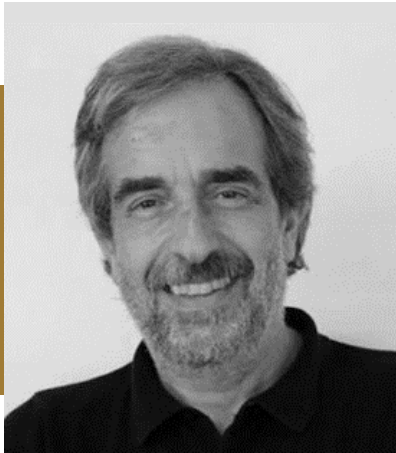
Abogado Urbanista. Socio Fundador de Territorio y Ciudad SLP



Sebastià Jornet i Forner

Socio de JPL Arquitectes. Profesor Urbanismo de la Universidad Politécnica de Catalunya (UPC),
Presidente de la Agrupación de Arquitectos Urbanistas de Catalunya (AAUC)

PROFESORADO



Carles Llop Torné

Doctor Arquitecto. Socio fundador no profesional de JLP Arquitectes Director y Profesor de Urbanismo de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura del Vallés de la Universidad Politécnica de Cataluña



Juan Carlos Puerto Andrades

Arquitecto analista. Director adjunto de proyectos en Territorio y Ciudad SLP



Juan Antonio Lobato Becerra

Arquitecto y sociólogo. Máster en Economía y Desarrollo Territorial. Experto universitario en Derecho Urbanístico. Director adjunto de proyectos en Territorio y Ciudad SLP

PROGRAMA

Parte I BASES CONCEPTUALES PARA LA ORDENACIÓN DETALLADA

JORNADA 1: Lunes 2 de octubre de 2023 (16:30 h. – 20:30 h.).

MARCO REFERENCIAL

Sesión 1.- El alcance del establecimiento de la ordenación detallada en el marco de la ordenación urbanística general

- La vinculación de los instrumentos de ordenación detallada a los contenidos de las propuestas de delimitación de actuaciones y a las determinaciones del planeamiento general

Sebastián Olmedo Pérez

Sesión 2.- Criterios de sostenibilidad para la ordenación detallada

- Principios de desarrollo sostenible, carta ecosistémica y agendas urbanas

Sebastià Jornet i Forner

PROGRAMA

JORNADA 2: **Lunes 16 de octubre de 2023** (16:30 h. – 20:30 h.).

ORDENACIÓN DETALLADA Y SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS

Sesión 1.- La red de calles. Movilidad urbana sostenible y espacio público

Sesión 2.- La red de espacios libres. Paisaje, renaturalización urbana e infraestructura verde

Pedro Górgolas Martín

JORNADA 3: **Jueves 5 de octubre de 2023** (16:30 h. – 20:30 h.).

ORDENACIÓN DETALLADA Y ESPACIO EDIFICABLE

Sesión 1.- Usos complementarios y sistema dotacional

Sesión 2.- La manzana residencial

Carles Llop Torné

PROGRAMA

Parte II BASES TÉCNICO INSTRUMENTALES DE LA ORDENACIÓN DETALLADA

JORNADA 4:

Sesión 1.- *Jueves 19 de octubre de 2023 (16:30 h. – 18:30 h.)*

Determinaciones del instrumento de ordenación detallada

Pedro Cógolas Martín

Sesión 2.- *Martes 10 de octubre de 2023 (16:30 h. – 18:30 h.)*

Ordenanzas reguladoras de la ordenación detallada: parcelación, edificación y usos.

Manuel González Fustegueras

PROGRAMA

JORNADA 5: Martes 17 de octubre de 2023 (16:30 h. – 20:30 h.).

Sesión 1.- Estudio de la viabilidad económica de las actuaciones de transformación

- Los Estudios Económicos financieros, sostenibilidad y viabilidad económica de los instrumentos de ordenación urbanística detallada

Juan Carlos Puerto Andrades

Sesión 2.- El contenido documental de los instrumentos de ordenación urbanística detallada

- Sobre las relaciones entre contenido documental y continente instrumental

Juan Antonio Lobato Becerra

Formación coordinada por: José Manuel Martín. Arquitecto. Fundación FIDAS

FECHAS Y HORARIOS MODIFICADO

Octubre

	L	M	X	J	V	S	D
							1
J1	2	3	4	J3 5	6	7	8
	9	J4 10	11	12	13	14	15
J2	J5 16	17	18	J4 19	20	21	22
	23	24	25	26	27	28	29
	30	31					

Fiesta Nacional

Fin del horario de verano

Sesiones	2, 5, 16 y 17 de octubre	16:30 h. – 20:30 h.
	10 y 19 de octubre	16:30 h. – 18:30 h.
TOTAL HORAS	20 horas lectivas	

¡Importante! El Aula Virtual permanecerá abierta desde el 2 de Octubre hasta el 3 de Noviembre de 2023

MATRÍCULA

Reducida	225 €
General	450 €

Matrícula Reducida: Arquitectos/as colegiados/as COAS, COACo, COACE, COAJ, COAH*, COAMA**, socios/as FIDAS, asociados/as GAESCO, y alumnado ETSA.

Plazo máximo de inscripción: hasta el 25 de septiembre, inclusive.

* Reducción aplicable a colegiados COAH socios FIDAS.

** Reducción aplicable a colegiados COAMA grupo 1, con bono anual de servicios



CONDICIONES GENERALES

Inscripción previa obligatoria hasta completar aforo, en enlace:

<https://fidas.org/formacion/curso-sobre-redaccion-de-instrumentos-de-ordenacion-urbanistica-detallada-de-atu/>

Gastos de cancelación de matrícula: 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al comienzo del curso), aplicable a los importes sin descuento.

Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, consultar en la página web de FIDAS (www.fidas.org).

